



販売価格 **2,780** (税込) 万円

J R 高崎線
「北鴻巣」駅徒歩 **12** 分

～Life Information～		
■ベルク鴻巣宮前店		約900m
■セブンイレブン鴻巣宮前店		約700m
■MEGAドン・キホーテ北鴻巣店		約700m
■鴻巣市立箕田小学校		約400m
■鴻巣市立赤見台中学校		約300m

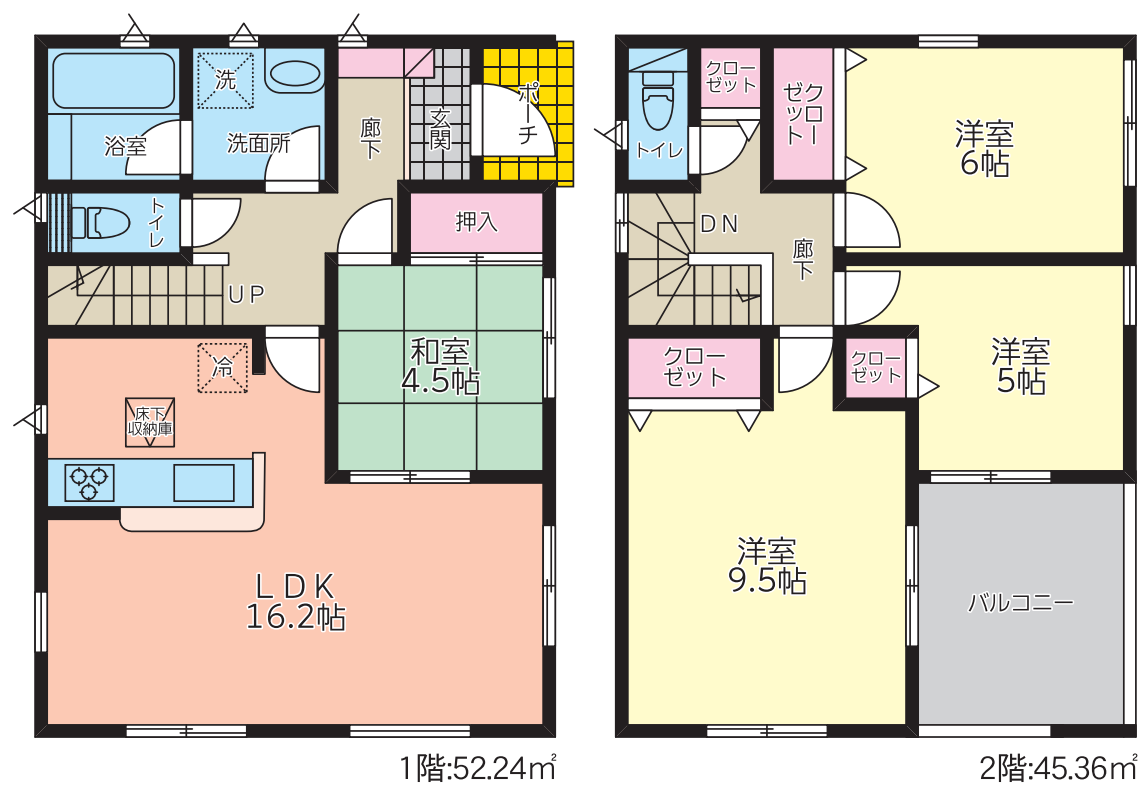


カースペース3台可 南東角地

令和3年11月築 エアコン・照明付き物件

**EV充電用
外部コンセント**

**宅配
BOX**



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

【物件概要】

- 物件種目／リフォーム済み売戸建
- 所在地／埼玉県鴻巣市箕田1332-2
- 交通／J R 高崎線「北鴻巣」駅徒歩12分
- 間取タイプ／4LDK
- 土地面積／153.54㎡(46.44坪)
- 構造・規模／木造2階建
- 建物面積／延べ97.60㎡(29.52坪)
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種住居地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 築年月／令和3年11月築
- 駐車場／3台(車種による)
- 現況／空家
- 引渡可能時期／即時
- 接道状況／南東側6.1m・南西側6.1m
各市道
- 設備／都市ガス・上下水道
- 備考／司法書士当社指定

～リフォーム内容～(令和8年7月中旬完了)

- 全壁・天井クロス張替(アクセントクロス多数)
- 和室～障子張替え ■浴室～鏡交換
- ダウンライト新規12箇所
- 外構～砕石砂利敷き
- その他～ハウスクリーニング、高圧洗浄、各所コーキング打ち直しなど

(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(6)第77704号
株式会社 **ニブリック**

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)

FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当：石山 090-4248-5428

客付会社様へ

土・日・祝日の
お問い合わせは
担当携帯まで

■手数料：3%(税込)

■取引態様：売主

■情報公開日：2026.7.17