

NIBLICK

流山市 野々下6丁目

販売価格 **3,780** (税込) 万円

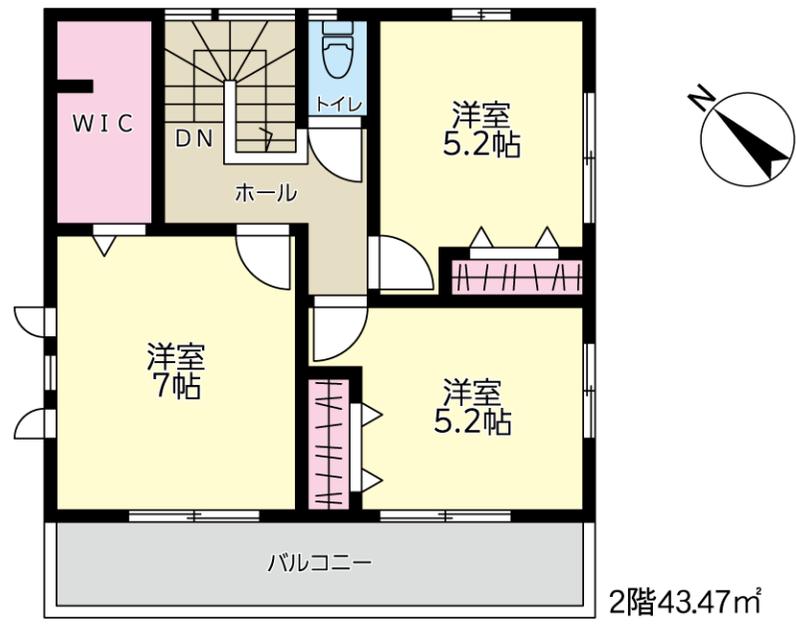
東武野田線「豊四季」駅徒歩 **12**分

- ～Life Information～
- セブンイレブン流山野々下店 約200m
 - ジャパンミート卸売市場 流山店 約180m
 - マツモトキヨシ流山野々下店 約350m
 - 西松屋流山野々下店 約240m
 - 流山市立長崎小学校 約1,000m
 - 流山市立八木中学校 約1,900m



ポラスグループ施工 太陽光パネル+蓄電池

◆広々お庭でBBQ、お子様プール等も楽しめます!



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

- 【物件概要】
- 物件種目 / リフォーム済み売戸建
 - 所在地 / 千葉県流山市野々下 6丁目1043-5(住居表示)
 - 交通 / 東武野田線「豊四季」駅 徒歩12分
 - 間取タイプ / 3LDK
 - 土地面積 / 157.72㎡(47.71坪)
 - 構造・規模 / 木造スレート葺2階建
 - 建物面積 / 延べ85.39㎡(25.83坪)
 - 土地権利 / 所有権
 - 地目 / 宅地
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 / 60%
 - 容積率 / 150%
 - 築年月 / 平成24年4月築
 - 駐車場 / 1台
 - 現況 / 空家
 - 引渡可能時期 / 即時
 - 接道状況 / 北側約5m市道
 - 設備 / 上水道・下水道・都市ガス・太陽光パネル・蓄電池・電動シャッター
 - 備考 / 司法書士当社指定

- ～リフォーム内容～(令和8年3月完了)
- 全壁・天井クロス張替 (アクセントクロス多数)
 - キッチン～ビルトインコンロ交換
 - 浴室～シャワーヘッド、ホース交換・鏡交換
 - フロアタイル張り～玄関・LDK
 - CF張り～トイレ・洗面所
 - ダウンライト新設×10箇所
 - 庭～一部人工芝敷き
 - ハウスクリーニング・高圧洗浄など

石山様

(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(6)第77704号

株式会社 **ニブリック**

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7
松田商事ビル2F
TEL **03(3832)6699** (代) 土・日・祝日定休
FAX **03(3832)6690** 担当: 石山 090-4248-5428

客付会社様へ

土・日・祝日の
お問い合わせは
担当携帯まで

- 手数料: 3%(税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2026.3.16