

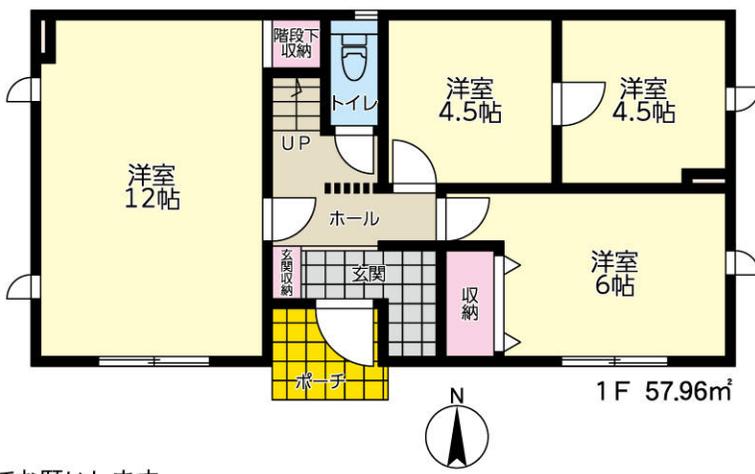
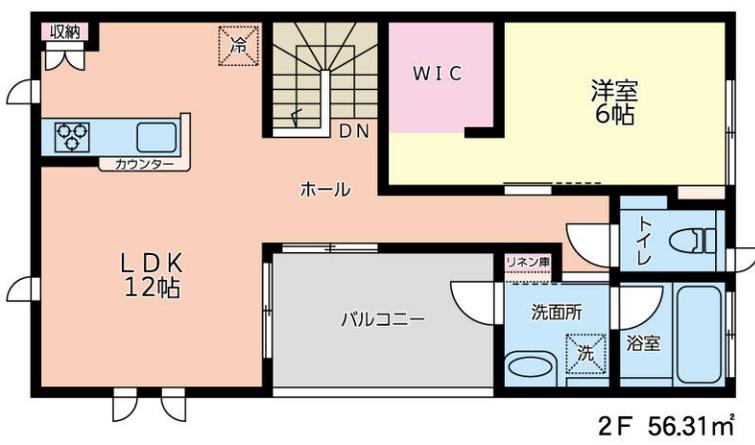
# NIBLICK

## 大井町金子

### ハウスメーカー施工の注文住宅



- 5LDK オール電化
- 商業施設 充実
- リフォーム済



- ～Life Information～
- 大井町立大井小学校……………徒歩12分(960m)
  - 大井町立湘光中学校……………徒歩22分(1,740m)
  - 大井町立大井幼稚園……………徒歩12分(950m)
  - 食品館あおば大井松田店……………徒歩7分(500m)
  - クリエイトエス・ディー足柄大井町店……………徒歩3分(190m)
  - ノジマ大井松田店……………徒歩6分(430m)
  - ファミリーマート大井松田インター南店……………徒歩7分(490m)

- 【物件概要】
- 物件所在 / 足柄上郡大井町金子775
  - 土地 / 163.42㎡(49.43坪)
  - 建物 / 延 114.27㎡(34.56坪)
  - 種類・構造 / 居宅・木造合金メッキ鋼板葺2階建
  - 築年月 / 2015年6月
  - 地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権
  - 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
  - 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
  - 接道 / 西側6m町道
  - 駐車場 / 4台
  - 現況 / 空家 ●引渡 / 即時
  - 設備 / 電気・上下水道・ガス※
- ※本物件はオール電化仕様です。  
 ※中古住宅につき、現況有姿売買とさせていただきます。  
 ※司法書士弊社指定

※図面と現況が異なる場合は、現況優先でお願いします。

販売価格 **2,780** (税込) 万円

JR 御殿場線  
 「相模金子」駅徒歩 **7** 分

カースペース広々4台

- ～リフォーム内容(2025.2完了)～
- 全室クロス張替(アクセントクロス使用)
  - 和室を洋室に変更 フロアタイル張り
  - ユニットバス シャワーヘッド・棚交換
  - システムキッチン IHコンロ天板交換
  - 外壁・カースペース 高圧洗浄
  - ハウスクリーニング等

(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 東京都知事(6)第77704号  
**株式会社 ニブリック**

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7 松田商事ビル2F  
 担当: 山崎 **090-2325-6925**  
 yamazaki@niblick.co.jp  
 TEL **03(3832)6699** (代) FAX **03(3832)6690**

客付会社様へ  
 広告可  
 カギ現地対応

- 手数料: 3%(税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2025.3.6