



三芳町藤久保

販売価格 **2,980** (税込) 万円

東武東上線「鶴瀬」駅徒歩 **14** 分

土地 86.85m²(26.27坪)

建物 90.92m²(27.50坪)

カーナビ:三芳町藤久保328-37



MAP



3LDK カースペース2台



図面と現況が異なる場合は、現況優先をお願い致します。

【リフォーム内容】2025年1月完成

- 屋根・外壁塗装 バルコニー防水
- システムキッチン ビルトインコンロ交換
- 洗面化粧台交換 ■給湯器交換
- 洗浄機能付便座交換(1,2階)
- ステンレス製ペーパーホルダー交換
- モニター付インターフォン交換(子機付)
- ユニットバスシャワーヘッド・ホース交換
- ダウンライト設置
- 全室クロス張替(アクセントクロス使用)
- 洗面所・トイレクッションフロア張替
- ハウスクリーニング……etc

～Life Information～

- 三芳町立藤久保中学校…徒歩 9 分
- 三芳町立藤久保小学校…徒歩12分
- みふじ幼稚園……………徒歩 7 分
- あずさ保育園……………徒歩 7 分
- 保第4子供広場……………徒歩 4 分
- 橋本医院……………徒歩 5 分
- 三芳郵便局……………徒歩 6 分
- ベルク藤久保店……………徒歩 8 分
- セブンイレブン三芳藤久保店…徒歩 5 分

【物件概要】

- 住居表示／入間郡三芳町大字藤久保328-37
 - 交 通／東武東上線「鶴瀬」駅徒歩14分
 - 土地面積／86.85m²(26.27坪)
 - 建物面積／90.92m²(27.50坪)
 - 構造／木造スレート葺3階建●種類／居宅
 - 築 年 月／2006年(平成18年)9月
 - 土地権利／所有権 ●地 目／宅地
 - 用途地域／第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率／60% ●容 積 率／200%
 - 接 道／北東4.1m公道(42.1.1)
 - 駐 車 場／2台
 - 現 況／空室 ●引き渡し／即可
 - 設 備／電気・都市ガス・上下水道
- ※中古住宅につき現況有姿売買とさせていただきます。
※司法書士売主指定



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(6)第77704号

株式会社 **ニブリック**

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)

FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当: 山崎 090-2325-6925
yamazaki@niblick.co.jp

不動産会社間専用図面

客付会社様へ

広告可要 TEL
カギ現地対応

■手数料: 3%(税込)

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2025.1.31

図面コード: 6931225A 05320125-3