



綾瀬市 上土棚南4丁目

販売価格 **2,980** (税込) 万円

小田急江ノ島線「長後」駅徒歩**24**分

～Life Information～

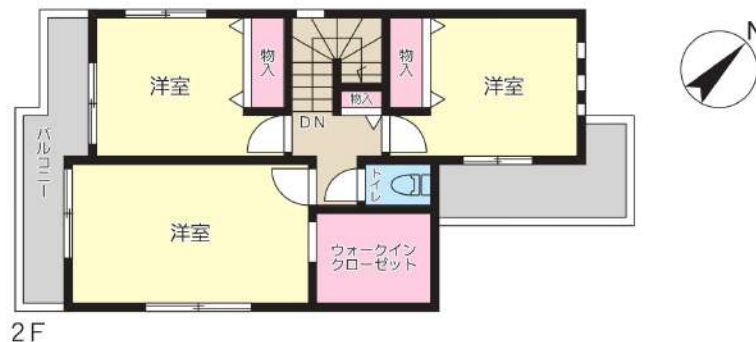
- ファミリーマート綾瀬上土棚/G店……………徒歩3分
- マルエツ綾瀬店……………徒歩8分
- いなげや綾瀬上土棚南店……………徒歩7分
- クリエイトS・D南綾瀬店……………徒歩7分
- シャトレゼ綾瀬上土棚店……………徒歩4分

カーナビ：綾瀬市上土棚南4丁目3-13



令和2年築、リフォーム済み築浅住宅

コンビニ・スーパー・ドラッグストア等、
近隣に生活施設が揃っています。



※現況と図面が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

【物件概要】

- 物件種目／リフォーム済み売住宅
- 所在地／神奈川県綾瀬市上土棚南4丁目3-13
- 交通／小田急江ノ島線「長後」駅徒歩24分
- 間取タイプ／3LDK
- 土地面積／99.40㎡(30.06坪)
- 構造・規模／木造2階建
- 建物面積／延べ93.15㎡(28.17坪)
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 他の法令上の制限／準防火地域
- 築年月／令和2年12月築
- 駐車場／1台(小型2台可)
- 現況／空家
- 引渡可能時期／即時
- 接道状況／北東側4m市道
- 設備／上下水道・都市ガス
- 備考／司法書士売主指定

～リフォーム内容～(R7.2月完了)

- 全壁・天井クロス張替(アクセントクロス多数)
- フロアタイル上張り～1階廊下・LDK
- キッチン～ガスコンロ交換・水栓交換
- 浴室～鏡・棚交換
- 洗面所～CF張替え
- コーキング打直し～キッチン・浴室
- ダウンライト新規10箇所
- 外壁一部塗装
- ハウスクリーニング・高圧洗浄など



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(6)第77704号

株式会社 **ニブリック**

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)

FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当：石山:090-4248-5428

客付会社様へ

土・日・祝日
お問い合わせは
担当携帯まで

■手数料：3%(税込)

■取引態様：売主

■情報公開日：2025.2.28

不動産会社間専用図面

図面コード：6930221A 05420118-1