



北葛飾郡 松伏町松伏

販売価格 **2,580** (税込) 万円

東武伊勢崎線「北越谷」駅
バス **11**分 バス停「松伏」徒歩 **2**分

~Life Information~

- セブンイレブン松伏ゆめみ野通り町... 220m
- いなげや松伏店... 640m
- セキドラッグ松伏中央店... 700m
- 松伏小学校... 750m
- 松伏中学校... 1,400m
- 松伏町役場... 750m

カーナビ:北葛飾郡松伏町松伏2271-1



南西角地につき日当たり良好 カースペース2台分

◆コンビニ・スーパー等の施設も近いので生活に便利です。



※図面と現況が異なる場合は、現況優先でお願い致します。

~リフォーム内容~(令和7年1月10日完了)

- 全壁クロス張替え(アクセント多数)
- 和室~畳表替え・襖障子張替え
- 1階~廊下・LDK床フローアタイル張り
- キッチン~シングルレバー・ビルトインコンロ交換
- 浴室~シャワーヘッド交換・鏡交換
- ダウンライト新規取付(16箇所)
- TVインターホン交換
- その他、ハウスクリーニング、高圧洗浄等

【物件概要】

- 物件種目/リフォーム済み売戸建
- 所在地/埼玉県北葛飾郡松伏町松伏2271-1
- 交通/東武伊勢崎線「北越谷」駅バス11分 バス停「松伏」徒歩2分
- 土地面積/125.18㎡(37.87坪)
- 建物面積/延べ99.37㎡(30.05坪)
- 構造/木造2階建
- 間取タイプ/4LDK
- 建築年月/平成27年2月
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 接道/南側5.9m公道 南西側5.9m私道
- 駐車場/2台
- 現況/空家
- 引渡日/即時
- 設備/都市ガス・上下水道
- 備考/私道面積233.93㎡ 持分6分の1有り 司法書士当社指定。



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(6)第77704号

株式会社 ニブリック

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)

FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当: 石山090-4248-5428

客付会社様へ

土・日・祝日の
お問い合わせは
担当携帯まで

■手数料: 3%(税込)

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2025.1.14

不動産会社間専用図面

図面コード: 6930106A 05410009-1