



流山市
長崎1丁目

販売価格 **3,680** (税込) 万円

つくばエクスプレス線「流山おおたかの森」駅徒歩 **19**分

東武野田線「豊四季」駅徒歩 **11**分

～Life Information～

- ベルクス 新豊四季店 600m
- セブンイレブン 流山長崎小学校前店 650m
- ドラッグセイムス 柏豊四季店 550m
- 流山おおたかの森S-C 1,400m
- 流山市立長崎小学校 700m
- 流山市立八木中学校 1,100m

カーナビ:流山市長崎1丁目618-10



POLUS施工 リフォーム済み住宅

閑静な住宅街



2F 49.68㎡



1F 54.65㎡

カースペース
2台可

- ～リフォーム内容～(R5.9月末完了)
- 全壁・天井クロス張替 (アクセントクロス多数)
 - キッチン～ベルトインコンロ交換・シングルレバー交換・コーキング打ち
 - 浴室～鏡交換・シャワーヘッド、ホース交換・換気扇交換
 - トイレ～ウォシュレット交換・ペーパーホルダー交換
 - 和室～畳新床・障子、襖張替
 - 2階全室、ホール～フロアアタイル張り
 - トイレ・和室物入～CF張り
 - 給湯器交換(無線式)
 - ダウンライト新設 23箇所
 - モニター付きインターホン交換
 - カースペース～砂利敷き込み
 - 外壁塗装
 - ハウスクリーニング・高圧洗浄など

【物件概要】

- 物件種目/リフォーム済み売住宅 (R5.9月末完了)
- 所在地/千葉県流山市長崎1丁目 618-10(住居表示)
- 種類/居宅
- 交通/東武野田線「豊四季」駅徒歩11分 つくばエクスプレス線「流山おおたかの森」駅徒歩19分
- 土地面積/139.16㎡(42.09坪)
- 建物面積/104.33㎡(31.55坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建
- 間取タイプ/3LDK(4LDK変更可)
- 建築年月/平成18年7月築
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- 接道/北側5.6m市道
- 駐車場/2台(車種制限あり)
- 設備/都市ガス・上水道・浄化槽
- 現況/空家
- 引渡日/即時
- ※司法書士当社指定。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先でお願い致します。



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
東京都知事(5)第77704号

株式会社 **ニブリック**

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)

FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当:石山090-4248-5428

ishiyama@nblick.co.jp

客付会社様へ

土・日・祝日の
お問い合わせは
担当携帯まで

■手数料:3%(税込)

■取引態様:売主

■情報公開日:2023.10.30

不動産会社間専用図面

図面コード:6931010A 05100068-1