



# NIBLICK

## 小田原市栢山

販売価格 **2,580** (税込) 万円

小田急小田原線「栢山」駅徒歩 **13**分

土地 132.82㎡(40.17坪)  
建物 120.70㎡(36.51坪)

カーナビ: 神奈川県小田原市栢山3620-1



### 注文住宅5LDKカースペース



- #### 【リフォーム内容】
- 外装屋根塗装 ■全室クロス張替(アクセントクロス使用)
  - 全室照明設置済 ■ダウンライト設置
  - キッチン ビルトインガスコンロ設置  
キッチンシャワーホース水栓交換
  - 洗面、バスルーム フロアタイル張替・洗面化粧台交換・浴室鏡交換
  - トイレ フロアタイル張替・2Fウォシュレット取付
  - 和室 畳表替 ■網戸張替
  - ハウスクリーニング...等

※図面と現況が異なる場合は、現況優先でお願い致します。

#### ~Life Information~

- 業務スーパー.....約190m
- セブンイレブン.....約250m
- クリエイト.....約400m
- 桜井小学校.....約650m
- 城北中学校.....約750m

#### 【物件概要】

- 物件種目/リフォーム済住宅
  - 物件所在地/神奈川県小田原市栢山3620番1
  - 交通/小田急小田原線「栢山」駅徒歩13分
  - 土地面積/132.82㎡(40.17坪)
  - 建物面積/120.70㎡(36.51坪)
  - 構造/居宅・木造スレート葺2階建
  - 建築年月/平成14年7月
  - 土地権利/所有権
  - 地目/宅地
  - 用途地域/第1種低層住居専用地域
  - 建蔽率/60%
  - 容積率/150%
  - 接道/西4.5m公道
  - 駐車場/有
  - 設備/公営水道・公共下水・プロパンガス
  - 現況/リフォーム済空家
  - 引き渡し/即時
- ※中古住宅につき、現況有姿売買とさせていただきます。  
※司法書士弊社指定

山崎様・山本様



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
東京都知事(5)第77704号

株式会社 **ニブリック**

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03(3832)6699** (代)  
FAX **03(3832)6690**

土・日・祝日定休

担当: 山崎 090-2325-6925  
yamazaki@niblick.co.jp

客付会社様へ  
カギ  
現地対応

- 手数料: 3%(税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2021.11.11

不動産会社間専用図面

図面コード: 6931106A 05710060-1