



# あきる野市 小川東1丁目

値下げしました！ 2,480万円

販売価格 **2,280**万円 (消費税込)

J R 青梅線「**拝島**」駅バス**7**分

土地 **139.49**㎡(42.19坪)

建物 **98.95**㎡(29.93坪)



## リフォーム内容(2016年4月完成)

- システムキッチン ビルトインコンロ交換  
シングルレバー交換
- バスルーム カガミ交換
- 洗面 水栓交換 床フロアタイル
- 全室クロス張替(アクセントクロス使用)
- 和室 畳交換(半畳タイプ)障子・襖張替
- 給湯器 新規交換
- コスモスイッチ交換
- トイレ 床フロアタイル
- ベランダ防水 外壁高圧洗浄
- ハウスクリーニング

## 【物件概要】

- 物件種目/リフォーム済売住宅
- 所在地/あきる野市小川東1-21-119
- 交通/J R 青梅線「**拝島**」バス7分(徒歩27分)  
「**玉見ヶ崎**」バス停徒歩7分
- 土地面積/139.49㎡(42.19坪)
- 建物面積/延98.95㎡(29.93坪)  
1F 55.27㎡ 2F 43.68㎡
- 種類・構造/木造スレート葺2階建・居宅
- 建築年月/2008年7月
- 土地権利/所有権 ■地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建蔽率・容積率/60%・200%
- 接道/北6m市道
- 設備/上下水道・個別LPG
- 現況/リフォーム済 空家  
即入居可※決済後

※バスの所要時間はおよその目安です。  
渋滞、天候等により交通状況は変化します。  
※中古住宅につき、現況有姿売買とさせていただきます。

※司法書士売主指定

※前回公開物件No.07310182

広々大きな敷地42.19坪 南はゆったりとしたお庭  
4LDK カースペース並列2台 照明設置済みです。



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
東京都知事(5)第77704号

株式会社 **ニブリック**

at home

〒110-0016 東京都台東区台東3-42-7

松田商事ビル2F

TEL **03 (3832) 6699** (代)

FAX **03 (3832) 6690**

土・日・祝日定休

担当: **山崎**090-2325-6925

yamazaki@niblick.co.jp

客付会社様へ

現地販売会歓迎  
カギ現地対応

■手数料:3%(税込)

■取引態様:売主

■情報公開日:2020.9.17

不動産会社間専用図面

図面コード: 6000914A 07490192-3